



. c a v i s s i m a .

Fiche signalétique : Investir dans le vin en gestion de cave Libre et Progressive

Résumé de l'offre

L'offre d'investissement dans le vin « Libre et Progressive » permet d'accéder à une cave à vin en pleine propriété constituée de vins destinés à prendre potentiellement de la valeur, conservée et assurée par mandat dans une cave professionnelle située à Beaune, et destinée à être bue, transmise ou revendue. Le client bénéficie d'informations fournis en ligne et d'une formation à la demande réalisée par un expert pour réaliser en ligne ses achats, la gestion de sa cave à vin et ses propres arbitrages.

Profil de l'investisseur

L'offre s'adresse à une clientèle d'amateur de vin, capable de faire preuve de patience, d'attendre que la rareté apporte la valeur au vin. Le projet vise à diversifier une partie de son patrimoine dans un actif tangible à conserver dans le long terme ; actif avant tout conçu pour procurer du plaisir et accessoirement offrir, sous certaines conditions, un éventuel rendement financier.

Facteurs de Risques

Le dispositif proposé présente un certain nombre de facteurs de risques et notamment les risques d'illiquidité, fiscal, de perte partielle ou totale en capital. L'ensemble des risques sont précisés dans le Document d'Information

Durée du Placement

Le placement porte sur une durée minimum de 5 ans et peut tout aussi bien s'étaler sur 10 à 15 ans. Il est recommandé de multiplier le nombre de millésimes pour optimiser son portefeuille

Valorisation des vins à l'achat et pendant la durée du contrat

Les prix d'achat sont fixés soit selon le Prix Moyen WineDecider pour les vins en bouteilles, soit au prix recommandé par les Châteaux et domaines pour les vins en primeurs.

Dans sa cave en ligne, le client dispose d'une estimation de la valeur de ses vins selon les Prix Moyens WineDecider. Il est précisé que cette donnée est une valeur indicative et non liquidative.

Solutions de liquidité proposées

Le client peut choisir de se faire livrer les vins et organiser par lui-même la liquidité. Il peut également utiliser le service de revente intégré dès l'instant où les vins ont été fournis et conservés par Cavissima.

Valorisation à la revente

Sur la plateforme de revente en ligne de Cavissima, le client fixe lui-même le prix de vente. Ce prix sera égal ou supérieur au Prix Moyen WineDecider pendant les 4 premières années de la vie du vin, puis librement fixé par le client.

Frais

Service et Livraison : 1,50€ TTC par bouteille

Stockage et assurance : 0,10€ TTC par bouteille et par mois

Commission de revente : 8,4% TTC de la valeur des vins acquis à partir du 1.1.2018

Personne à contacter

L'investisseur est invité à prendre contact avec Thierry Goddet, Président de Cavissima SAS (société au capital de 158 650€, enregistrée au RCS de Lyon sous le numéro 790 169 882), dont le siège social est situé Parc de Crécy - 3 rue Claude Chappe – 69370 Saint-Didier au Mont d'Or

Document mis à jour le 06/02/2018